



## FORUM

Führungskompetenz reicht in einer komplexer werdenden Geschäftswelt nicht mehr aus. Es braucht auch neue „Intelligenzen“.

**10**



## TOPTHEMA

Unterhaltsreinigung: Über den Status quo des Kerngeschäfts der Dienstleister, Cleaning on Demand und Arbeitsplatzorganisation.

**16**



## PRAXIS

Ob die Gauben eines Schlosses, die Fassade eines Hochhauses – für Arbeiten in luftiger Höhe gibt es diverse Lösungen.

**28**

## TOPTHEMA UNTERHALTSREINIGUNG

### 17 Über die Basis des Reinigungsgeschäfts

Eine gleichbleibend saubere Sache

### 22 Cleaning on Demand im Selbstversuch

Datenbasiert reinigen statt starr nach Plan

### 26 5S als Erfolgsprinzip der Arbeitsplatzorganisation

Vom Chaos zur Effizienz

## FORUM

### 10 Führen im digitalen Zeitalter

Was hinter dem Modell der Alpha Intelligence steckt

## PRAXIS

### 28 Gaubensanierung am Schloss Neuschwanstein

Spektakulärer Einsatz mit Weitblick

### 32 Roboter anstelle einer Gondel

Automatisiert reinigen in luftiger Höhe

### 36 Produktionsanlagen reinigen, Prozessstabilität sicherstellen

Automatisierung braucht Sauberkeit

### 40 Sicherheitsmanagement neu denken

Ganzheitlicher Schutz nach dem 360-Grad-Ansatz

### 44 Nachhaltige Hygiene textiler Bodenbeläge

Für mehr Teppichböden im Gesundheitswesen

## MESSE

### 46 Rückblick auf die Demopark 2025

34.000 Besucher trotz Wetterunterbrechung

## BETRIEB

### 52 Obliegenheitsverletzungen und ihre Folgen

Wenn's brennt, zählt jede Pflicht

### 54 Krankheitsbedingte Fehlzeiten im Gebäudereiniger-Handwerk

Gegensteuern mit der Anwesenheitsprämie

### 56 Recht aktuell: Höhere Abfindung für Urlaubsverzicht?

Vorsicht vor doppelten Kosten

## BRANCHE

### 58 Branchenspiegel Gebäudedienste 2025

Den Herausforderungen die Stirn geboten

### 91 BIV-Mitgliederversammlung in Köln

Thomas Dietrich bleibt Bundesinnungsmeister

### 94 Verbandstag 2025 der baden-württembergischen Gebäudereiniger

Mit Saxophon und guter Stimmung



**BRANCHE**

Branchenspiegel: Wie die Unternehmen durch 2024 gekommen sind, was sie erwarten und wo sie Herausforderungen sehen. **58**



**RATIONELL REINIGEN KOSTENLOS ONLINE LESEN**

Die Fachzeitschrift rationell reinigen steht Abonnenten und Interessenten über das Downloadportal von Holzmann Medien als PDF-Datei online zur Verfügung. Unter [downloadportal.holzmann-medien.de](http://downloadportal.holzmann-medien.de) haben Abonnenten Onlinezugriff auf die hier gelisteten Zeitschriften von Holzmann. Hierzu genügt die Eingabe der E-Mail-Adresse sowie der jeweiligen Abonummer. Letztere befindet sich auf dem Adressetikett der gedruckten Ausgaben.

**RUBRIKEN**

- 1 Editorial
- 2 Inhalt
- 4 Online
- 5 Nachrichten
- 83 Branche
- 96 Produkte

**SERVICE**

- 98 Impressum & Datenschutz
- 99 Inserentenverzeichnis
- 100 Stellen-/Rubrikanzeigen
- 104 Terminkalender
- 108 Bezugsquellen
- 111 TV-Tipps/Für Sie gelesen
- 112 Vorschau



Neu im Planta-Sortiment

# Null Tenside – volle Leistung

Buz Zero Tens P 914 ist ein neuer, tensidfreier Universalreiniger auf Citratbasis mit einem pH-Wert von 10. Er ist mit dem EU-Ecolabel zertifiziert.

Lernen Sie uns und Buz Zero Tens P 914 auf der **CMS Berlin** kennen. **Halle 2.2 · Stand 160**



**buzil**